

主な操作・手順のご案内

※ 詳しい操作方法は、専用サイト(<https://www.flat35.com/maina2.html>)でご確認いただけます。

Step1 アカウント登録

サイトにアクセス



(PCの場合はこちら)
<https://www.flat35.com/maina.html>

パスワード入力
カード読取

スマホでログイン

マイナナンバーカードの
利用者証明用電子証明書
のパスワードを入力してください



メールアドレス登録

利用申込の際は、「収入情報取得サービス利用規約」
「個人情報取扱方針」を必ずお読みいた
き、同意の上、ご登録ください。

メールアドレス

〇〇@co.jp

この後、メールアドレスに
送信された認証キーを登
録する画面に遷移。

パスワード入力
カード読取

スマホでログイン

マイナナンバーカードの
利用者証明用電子証明書
のパスワードを入力してください



この後、表示されるお客さ
ま情報を確認の上、「アカウ
ント登録」ボタンを押す。

Step2 収入情報取得

サービスに移行

アカウント登録完了

アカウント登録が完了しました。引き続きマイナポータル
より自己情報を取得してください。

マイナポータルより
自己情報を取得

取得対象年度を
選択

- ☒ 2022年度
- ☒ 2021年度
- ☐ 2020年度
- ☐ 2019年度
- ☐ 2018年度

マイナポータルから
自己情報を取得する

各種同意



STEP1

本サービスを利用するために、マイナポータルと連携が必要です。
以下の「同意事項」に同意し、マイナナンバーカードの読み取りによる本人確認を行ってください。

同意後、パスワード入力・
カード読取。

ダウンロード

収入情報の提出書類
ダウンロード画面

ダウンロード

Step3 金融機関に提出

ダウンロードした
収入情報のイメージ

取扱金融機関に紙で提出またはデータを送付
※取扱金融機関によって提出方法が異なります。

(注意事項)

- 本サービスを利用して取得する収入情報については、審査等にご利用いただける取扱金融機関が限定されていますので、あらかじめ取扱金融機関に利用可否をご確認ください。
- 本サービスで取得する収入情報は、【フラット35】の審査において住民税課税証明書の代替書類として取り扱います。フラット35の審査以外の用途では使用できませんのでご注意ください。また、マイナポータルの「わたしの情報」から取得できるファイルとは異なりますのでご注意ください。
- 審査の過程で確定申告書の写しなど、収入を証する書類を別途頂戴する場合がありますので、予めご了承ください。
- 入居後にご提出いただく住民票の代わりとして利用する場合は、融資住宅に入居後の新住所が記載されたものを再度ダウンロードしていただく必要があります。
- 最新年度の収入情報については4月から取得対象年度に表示されますが、ダウンロードは例年7月頃から可能になります(ダウンロード可能時期は、市区町村によって異なります。)