

中間現場検査申請書(第一面)

[適新工第3号書式]

申請日 令和 4 年

中間現場検査申請書(新築住宅) (フラット35・財形住宅) (第一面)

- 独立行政法人住宅金融支援機構の定める技術基準、手続及び申請書第二面の申請者確認事項を「準し」、申請書第二面の情報の取扱いについて同意の上、次のとおり中間現場検査を申請します。なお、この申請書及び添付図書等に記載された事項に相違ありません。記載された事項が万一事実と相違していた場合は、この手続及び交付された中間現場検査に関する消されても異議ありません。
- 次表の代理者欄に記載された者にこの申請手続を委任します(代理者欄に記載された場合に限りです。)

検査機関名 **独立確認センター** 御中

申請者	氏名 フリガナ	ジュウタク タロウ
	又は 名称	住宅 太郎
	〒(000 - 0000) 住所:	東京都西東京市〇〇町1-2-35
	TEL (00) - (0000) - (0000) FAX (00) - (0000) - (0000)	担当者名: (事業者の場合)
代理者 (申請者以外が手続する場合に限り記入)	氏名 フリガナ	フラットセッケイジムショ
	又は 名称	フラット設計事務所
	〒(000 - 0000) 住所:	東京都世田谷区〇〇町1-2-45
	TEL (00) - (0000) - (0000) FAX (00) - (0000) - (0000)	担当者名: 機構 (事業者の場合)
手数料 請求先	☐ 申請者 ☐ その他 ☒ 代理者	会社名: 所属/担当者名: 連絡先: 住所: 〒(-)

【申請者】

申請者は建築主に限らず第三者でもかまいません。
連名による申請も可能です。申請者欄に複数の住所が入りきらない場合は、連絡事項欄を使用するなど適宜ご対応ください。

【代理者】

建築確認申請上の代理者以外の方でも代理者になることができます。

【建設の場所】

正確な地名地番を記入してください。間違っていると融資を受けられない場合があります。
建築確認と一致させてください。

【設計検査合格日】

「設計検査に関する通知書」を参考に記入してください。

建設の場所(地名地番)	東京都西東京市〇〇町1-2-35	
建物の名称	住宅太郎邸	注文住宅・分譲住宅の区分 ☒ 1. 注文住宅 ☐ 2. 分譲住宅
建築主 (申請者と異なる場合のみ記入)	氏名又は名称	郵便番号・住所
設計検査	☒ 1. 設計検査を実施	合格日・番号
	☐ 2. 設計検査を省略	
着工日	(元号) 令和 4 年 10 月 5 日 (第 独確第20 号)	竣工予定日
中間現場検査予定日	(元号) 令和 5 年 1 月 15 日	
計画に関する変更の有無	☒ 1. 無 ☐ 2. 有 (前回の検査時から申請内容に変更がある場合) 注: 連絡事項欄に変更内容を記入してください。なお、再度設計検査が必要な場合があります。	
連絡事項		

【計画に関する変更の有無】【連絡事項】

前回の検査時から計画変更がある場合は、「2. 有」にチェックをし、連絡事項欄に変更内容を記入してください。

【記載例】

壁の断熱材の種類を変更
変更前: A種硬質ウレタンフォーム 保温板2種1号
変更後: A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種

※検査機関受付欄	※検査者名	※決裁者名	※整理簿記録照合欄	※判定欄 (合格年月日)
				令和 年 第
記載しないこと				
※フラット35S(金利Aプラン)「省エネルギー性」確認の条件				
※フラット35Sの確認にBELS評価書を利用する場合の条件				
※フラット35S(金利Aプラン)「省エネルギー性」確認の条件				

2022年10月

令和4年10月1日

中間現場検査申請書(第二面)

[適新工第3号書式]

中間現場検査申請書(新築住宅)

(フラット35・認定住宅)
(第二面)【戸建て専用】

○建物の概要

1戸当たりの床面積		1 2 5 . 3 5 m ²		敷地面積		1 6 2 . 3 4		
建物の構造等	構造	☒ 2.木造(耐久性あり)※1 ☐ 3.準耐火(☐ 1.イ準耐火 ☐ 2.ロ準耐火 ☐ 3.省令準耐火) ☐ 5.耐火						
	戸建型式	☒ 1.一戸建て ☐ 2.連続建て ☐ 3.重ね建て						
階数	地上	2 階		地下		0 階		
	併用住宅区分	☒ 1.専用住宅 ☐ 2.併用住宅						
工法	1.在来木造 ☐ 2.プレハブ(木質系) ☐ 3.プレハブ(鉄骨系) ☐ 4.プレハブ(コンクリート系) ☐ 5.枠組壁工法(ツーバイフォー工法) ☐ 6.丸太組構法 ☐ 7.鉄骨造・RC造等							
	機構承認住宅(設計登録タイプの場合)	会社名() 承認番号()						
フラット35S又はフラット35維持保全型の適用の有無	フラット35S	☒ 1.有 ☐ 2.無						
	フラット35維持保全型	☒ 1.有 ☐ 2.無						
上記で「1.有」を選択した場合のみ以下を記入してください。 ☒ 申請住宅が土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン)内に含まれないことを確認した。 (注) レッドゾーン内に含まれる場合はフラット35S又はフラット35維持保全型を利用できません。								
フラット35S適用基準	金利Bプラン	☐ 1.省エネルギー性	☐ 1.断熱等性能等級4及び一次エネルギー消費量等級6※2					
		☐ 2.耐震性	☐ 2.断熱等性能等級5以上及び一次エネルギー消費量等級4又は5※2					
		☐ 3.バリアフリー性	耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2					
		☐ 4.耐久性・可変性	高齢者等配慮対策等級3					
	金利Aプラン	☐ 5.省エネルギー性	☐ 1.断熱等性能等級5以上及び一次エネルギー消費量等級6					
		☐ 6.耐震性	☐ 2.認定低炭素住宅※4					
		☐ 7.バリアフリー性	☐ 3.性能向上計画認定住宅※5					
		☐ 8.耐久性・可変性	☐ 1.耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)3					
	ZEH	☐ 9.省エネルギー性	☐ 2.免震					
		☐ 10.省エネルギー性	高齢者等配慮対策等級4等※3					
フラット35維持保全型適用基準	☒ 長期優良住宅	長期優良住宅						
	適用条件(一戸建ての場合)	☐ 9.「ZEH(ーM)」 ☐ 10. Nearly ZEH(ーM)※6 ☐ 11. ZEH-M Ready※6 ☐ 12. ZEH(ーM) Oriented※6						
2戸以上申請の場合 ※7		申請戸数		戸		住宅番号		

※1 耐火、準耐火構造以外の構造で、機構の定める一定の耐久性向上措置を施したものです。

【工法】

該当する番号の□欄をチェックし、機構承認住宅(設計登録タイプ)である場合は「機構承認住宅(設計登録タイプ)の場合」欄の「会社名」、「承認番号」および「省エネルギー基準適合仕様シートの有無」を記入してください。

【戸建型式】

「2.連続建て」…共同建て以外で、2戸以上の住宅を横に連結する建て方のことです。

「3.重ね建て」…共同建て以外で、住宅の上に住宅を重ねて建てる建て方のことです。



※構造が「2.木造(耐久性あり)」で戸建型式が「3.重ね建て」は、融資の対象となりません。

※住宅相互間や住宅以外との間を、耐火または1時間準耐火構造の床・界壁で区画すること(省令準耐火構造の場合は機構監修仕様書や適合仕様シートによる仕様)が必要です。

【1戸当たりの床面積】

フラット35の場合は、住宅部分の面積で70㎡以上必要です。

- ・一戸建ての場合は、建築基準法上の「延べ面積(住宅部分)」です。確認申請書第三面の【11.延べ面積】の【Ⅱ.住宅の部分】(申請部分)欄と同一の面積を記入してください。ただし、車庫や非住宅部分(店舗・事務所等)を除いた面積となります。
- ・連続建て・重ね建ての場合は、専有面積です。

【構造】

「2.木造(耐久性あり)」

耐火、準耐火構造以外の構造で、機構の定める一定の耐久性向上措置を施したものです。

【フラット35S又はフラット35維持保全型の適用の有無】

「フラット35S」又は「フラット35維持保全型」を利用する場合は、「1.有」にチェックし、「フラット35S適用基準」欄又は「フラット35維持保全型適用基準」欄の該当する項目にチェックをしてください。

フラット35S又はフラット35維持保全型を利用する場合は、必ずチェックが必要です。