

設計内容説明書(省エネルギー性)

断熱等性能等級用

RC造等用

建築物の名称:

2025年4月以後に着工する住宅で目標等級が「4」である場合は、作成不要です。

確認項目		設計内容説明欄			設計内容確認	
		設計内容		記載図書		
目標等級	<input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級5 <input type="checkbox"/> 等級6 <input type="checkbox"/> 等級7			<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適		
地域区分	・地域区分 () 地域					
適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準					
性能基準による場合	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率UA (W/m ² ・K)		<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	冷房期の平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率 η AC ()		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
仕様基準による場合	躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	開口部の緩和措置	<input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)				
	躯体の断熱性能等	断熱材の仕様	屋根 () 天井 () 壁 () 床 外気に接する部分 () その他の部分 () 土間床等の外周部 外気に接する部分 () その他の部分 ()			<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>
			開口部の断熱性能等	窓・ドア等の断熱性能等 建具形態 () () () () () () 建具・ドア枠の材質・形状 ガラスの種類・構成等		
	開口部の断熱性能等	窓・ドア等の日射遮蔽措置 方位 ガラスの日射侵入率等 ひさし・軒・付属部材等 () () () () () () () () () () () () () () () ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>			
結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等の場合) <input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 省略 <input type="checkbox"/> 通気層の設置(断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 有() ・防風層の設置() <input type="checkbox"/> 省略 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 有() ・防風層の設置() <input type="checkbox"/> 省略 <input type="checkbox"/> 内断熱工法 <input type="checkbox"/> 断熱材を構造躯体に全面密着等		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
熱橋部対策	熱橋部の断熱補強対策	・構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の種類と厚さ () 補強範囲(mm)		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	

注1) 2025年3月以前に着工する住宅のフラット35の断熱構造等に関する基準は、次のいずれかになります。
①断熱等性能等級4以上及び一次エネルギー消費量等級4以上
②建築物エネルギー消費性能基準(別途、結露の発生防止対策が必要です)
①により申請する場合は、本書式に加え、一次エネルギー消費量等級用の設計内容説明書をご利用ください。
また、②により申請を行う場合は、建築物エネルギー消費性能基準用の設計内容説明書をご利用ください。

注2) フラット35S(金利Aプラン)「省エネルギー性」に関する基準は、住宅性能表示制度の断熱等性能等級5以上及び一次エネルギー消費量等級6になります。
本基準により申請する場合は、本書式に加え、一次エネルギー消費量等級用の設計内容説明書をご利用ください。

注3) 太枠で囲われた欄は、設計者等が記入してください。なお、この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の検査において変更することができます。

注4) 書式内の欄に記載事項が入らない場合は、別添用紙を用いることができます。この場合は、別添用紙に番号等を付し、該当する欄に当該番号欄を記載してください。