



# 設計内容説明書(省エネルギー性)

[第二面]

建築物エネルギー消費性能基準用

一戸建て以外用(第二面)

## 2.一次エネルギー消費量に関する基準

- 標準計算法(住戸ごとの情報により一次エネルギー消費量を計算し、基準の適否を判断する方法)
- フロア入力法(フロアごとの情報により住棟単位の一次エネルギー消費量を算出し、基準の適否を判断する方法)
- 仕様基準(設備機器等の仕様により、基準の適否を判断する方法)

確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認	
	項	目	設計内容		
標準計算法による場合	全般		・住宅部分の設計一次エネルギー消費量の合計 ( GJ ) ・住宅部分の基準一次エネルギー消費量の合計 ( GJ ) ・共用部分の一次エネルギー消費量算入の有無 <input type="checkbox"/> 算入する <input type="checkbox"/> 算入しない ・一次エネルギー消費量の計算条件 ( webプログラム出力票による。 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備機器仕上表 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
フロア入力法による場合	全般		・住棟単位のBEI値 ( ) ≤ 1.0 ・共用部分の一次エネルギー消費量算入の有無 <input type="checkbox"/> 算入する <input type="checkbox"/> 算入しない ・一次エネルギー消費量の計算条件 ( webプログラム出力票による。 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備機器仕上表 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 評価シート <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
仕様基準による場合	設備機器に係る概要	暖房設備	暖房方式 ( ) 【主たる居室】 設備仕様 ( ) 効率等 ( ) 【その他の居室】 設備仕様 ( ) 効率等 ( )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備機器仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		冷房設備	冷房方式 ( ) 【主たる居室】 設備仕様 ( ) 効率等 ( ) 【その他の居室】 設備仕様 ( ) 効率等 ( )		
	換気設備	換気設備の方式 ( ) 比消費電力 ( ) 換気回数 ( ) 回/h <input type="checkbox"/> 熱交換型換気を採用	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備機器仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	給湯設備	給湯熱源機の種類 ( ) 効率等 ( ) ふろ機能 ( )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備機器仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	照明設備	【主たる居室】 <input type="checkbox"/> 白熱灯あり <input type="checkbox"/> 白熱灯無し <input type="checkbox"/> 省エネ措置あり 【その他の居室】 <input type="checkbox"/> 白熱灯あり <input type="checkbox"/> 白熱灯無し <input type="checkbox"/> 省エネ措置あり 【非居室】 <input type="checkbox"/> 白熱灯あり <input type="checkbox"/> 白熱灯無し <input type="checkbox"/> 省エネ措置あり	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備機器仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	

注1) 表中の「webプログラム出力票」とは、『住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラム(独立行政法人建築研究所)』による一次エネルギー消費量計算結果に関する出力票を示します。「webプログラム出力票」がある場合、設計内容説明欄における設計内容の記載を省略することができます。

注2) 太枠で囲われた欄は、設計者等が記入してください。なお、この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の検査において変更することができます。

注3) 書式内の欄に記載事項が入らない場合は、別添用紙を用いることができます。この場合は、別添用紙に番号等を付し、該当する欄に当該番号欄を記載してください。

注4) フラット35S(金利Bプラン)における断熱等性能等級4若しくは一次エネルギー消費量等級4の基準に代わり建築物エネルギー消費性能基準を適用する場合又はZEH-M Orientedの設計検査を行う場合(この場合、ZEHで認められている計算法による必要があります。)は、本書式をご利用ください。