

工事内容確認チェックシート(竣工) (バリアフリー性:等級4対応)

竣工現場検査時

現場検査申請書付表1-3-2

一戸建て等(一般用)
フラット3S
各工法共通

工事内容確認チェックシート(竣工)(バリアフリー性:等級4対応)

私は、竣工現場検査の申請あたり、以下の基準について適合していることを確認しました。

基準の概要	確認項目(等級4)	確認内容(等級4)	現場確認	備考
部の配置等の	特定装束と同一階に配置すべき室(ホームエレベーターの設置)	<input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> ホームエレベーターの開口部有効幅員が750mm(通路より直進できる場合は650mm)以上 <input checked="" type="checkbox"/> くつずりと玄関外側の高低差20mm以下であること <input checked="" type="checkbox"/> くつずりと玄関土間の高低差5mm以下であること <input checked="" type="checkbox"/> 360mm以下(踏み段 ^(※1) を設ける場合)であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	玄関の上がりかまち	<input checked="" type="checkbox"/> 90mm以下(接地面に存する玄関で踏み段 ^(※1) を設けない場合)であること <input checked="" type="checkbox"/> 10mm以下(上記以外の場合)であること <input checked="" type="checkbox"/> 30mm以下(接地面に存する玄関)であること <input checked="" type="checkbox"/> 10mm以下(上記以外の場合)であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
段差(日常生活空間内)	日常生活空間の出入口	<input checked="" type="checkbox"/> 20mm以下の単級段差であること <input checked="" type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1) を設ける場合は360mm)以下の単級段差であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	バルコニーの出入口	<input checked="" type="checkbox"/> 250mm以下の単級段差+手すり <input checked="" type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1) を設ける場合は屋内側で180mm、屋外側で360mm)以下のまだぎ段差+手すり	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	居室の床のその他の床	<input checked="" type="checkbox"/> 300mm以上450mm以下であること <input checked="" type="checkbox"/> 勝手口と上がりかまち以外は段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む) <input checked="" type="checkbox"/> 日常生活空間外の床 ^(※3) の段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	日常生活空間外の出入口	<input checked="" type="checkbox"/> 20mm以下の単級段差であること <input checked="" type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1) を設ける場合は360mm)以下の単級段差であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
階段	階段がない場合	<input checked="" type="checkbox"/> 階段は所定の均一な勾配であること(勾配6/7以下、500mm≦踏面+2×蹴上げ≦650mm)	<input checked="" type="checkbox"/>	
	階段がある場合	<input checked="" type="checkbox"/> 蹴込み寸法は30mm以下、蹴込み板の設置があること <input checked="" type="checkbox"/> 最上段の通路等への食い込みがないこと <input checked="" type="checkbox"/> 最下段の通路等への突出がないこと <input checked="" type="checkbox"/> 回り階段の採用なし	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	階段が日常生活空間外(ホームエレベーター設置)	<input checked="" type="checkbox"/> 所定の勾配等・蹴込み寸法に適合しているものであること	<input checked="" type="checkbox"/>	
手すり	階段	<input checked="" type="checkbox"/> 少なくとも片側に設置されていること(段差からの高さ700mm~900mm) <input checked="" type="checkbox"/> 両側に設置されていること(段差からの高さ700mm~900mm)(勾配が45度超の場合) <input checked="" type="checkbox"/> 階段無し	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	浴室	<input checked="" type="checkbox"/> 設置(立ち座りのためのもの) <input checked="" type="checkbox"/> 設置(浴槽出入りのためのもの)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	玄関	<input checked="" type="checkbox"/> 設置(上がりかまち部の昇降及び靴等の着脱のためのもの) <input checked="" type="checkbox"/> 設置(衣類の着脱のためのもの)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	脱衣室	<input checked="" type="checkbox"/> 設置(衣類の着脱のためのもの)	<input checked="" type="checkbox"/>	
通路及び出入口の幅員(日常生活空間)	階段及び廊下	<input checked="" type="checkbox"/> 設置、手すり高さ、手すり子の内法寸法が所定の寸法であること <input checked="" type="checkbox"/> 窓台、手すり高さ、手すり子の内法寸法が所定の寸法であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	バルコニー	<input checked="" type="checkbox"/> 設置、手すり高さ、手すり子の内法寸法が所定の寸法であること <input checked="" type="checkbox"/> 有効幅員が780mm(柱等の箇所は750mm)以上であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
浴室の広さ	内法短辺	<input checked="" type="checkbox"/> 1400mm以上であること <input checked="" type="checkbox"/> 2.5㎡以上であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	内法長辺	<input checked="" type="checkbox"/> 1100mm以上であること <input checked="" type="checkbox"/> 便器の前方及び側方との距離が900mm以上(ドアの解放又は軽微な改造を含む。)であること <input checked="" type="checkbox"/> 軽微な改造により1,100mm以上確保が可能であること <input checked="" type="checkbox"/> 1,300mm以上であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
居室、浴室及び便所(日常生活空間)	内法短辺	<input checked="" type="checkbox"/> 便器の前方及び側方との距離が900mm以上(ドアの解放又は軽微な改造を含む。)であること <input checked="" type="checkbox"/> 軽微な改造により1,300mm以上確保が可能であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	内法長辺	<input checked="" type="checkbox"/> 便器の前方及び側方との距離が900mm以上(ドアの解放又は軽微な改造を含む。)であること <input checked="" type="checkbox"/> 軽微な改造により1,300mm以上確保が可能であること <input checked="" type="checkbox"/> 腰掛け式であること	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
特定装束	<input checked="" type="checkbox"/> 内法面積12㎡以上であること	<input checked="" type="checkbox"/>		

注1) フラット3S(優良住宅基準(バリアフリー性))をご利用の場合は、本チェックシートではなく、「工事内容確認チェックシート(竣工)(バリアフリー性:等級3対応)」をご利用ください。

注2) 申請者、工事監理者又は工事施工者は、太枠で囲われたところをチェック又は記入してください。

※1) 踏み段の構造要件

設置部	段差	高さmm	奥行mm	幅mm	その他
玄関上がりかまち	1	180以下	300以上	600以上	
バルコニー出入口	1	180以下	300以上	600以上	バルコニー端との距離1,200mm以上

※接地面以外の玄関の場合110mm以下

※2) 居室の部分の床の段差許容要件

位置: 介助用車いすの移動の妨げとならない
面積: ①3㎡以上9㎡(当該居室18㎡以下の場合は当該面積の1/2)未満
②当該面積部分の合計が当該居室面積の1/2未満
辺: 長辺1500mm以上(工事を伴わない増設可)
その他: その他の部分の床より高い

※3) 以下に掲げるものはこの限りではありません。

玄関の出入口(勝手口を含む)の段差及び上がりかまちの段差、浴室の出入口の段差、バルコニーへの出入口の段差、室内又は室の部分の床その他の部分の床の90mm以上の段差

20121001

等級4のチェックシートであることを確認します。

段差のない構造には、5mm以下の段差が生じるものを含まず。

該当する項目全てに☑することが必要です。

一つの枠の中に2つ以上の☑がある場合は、該当する仕様を1つ以上選択し、☑します。

玄関と脱衣室の手すりについては、設置されていることを確認し、☑します(等級3との相違点)。

手すり子内法寸法は、床面及び腰壁等又は窓台等からの高さで800mm以内の部分で110mm以下であることを確認し、☑します。

機構認証住宅(設計登録タイプ)の場合、本工事内容確認チェックシートの提出は不要