

住宅履歴情報の保存に関する確認書

私は、【フラット35】リノベの申込みを行うに当たり、検査対象住宅の履歴情報について次のとおり保存します。

検査対象住宅	(所有者)			
	(所在地)		建物新築年月日	年 月 日
情報の保存形式	<input type="checkbox"/> 電子媒体 <input type="checkbox"/> 紙媒体 <input type="checkbox"/> その他登録システム等 ()			
情報の保存場所				

<保存情報> 【フラット35】リノベに係る内容について、(※)の項目は必ず保存ください。

住宅履歴情報				
【フラット35】リノベ工事関係書類				
<input type="checkbox"/>	工事記録書(工事箇所明示図)(※)	<input type="checkbox"/>	工事写真(外観)(※)	
<input type="checkbox"/>	工事記録書(詳細図面)(※)	<input type="checkbox"/>	工事写真(施工箇所(工事前、工事中、工事後))(※)	
<input type="checkbox"/>	上記関係図書(※)	<input type="checkbox"/>	中古住宅適合証明書(※)	
リフォーム時の関係図書				
意匠関係図書				
<input type="checkbox"/>	付近見取図	<input type="checkbox"/>	立面図	
<input type="checkbox"/>	配置図	<input type="checkbox"/>	断面図	
<input type="checkbox"/>	仕様書	<input type="checkbox"/>	矩計図	
<input type="checkbox"/>	平面図	<input type="checkbox"/>	詳細図	
<input type="checkbox"/>	その他意匠関係図書			
仕様関係図書				
<input type="checkbox"/>	屋根	<input type="checkbox"/>	断熱	
<input type="checkbox"/>	外壁	<input type="checkbox"/>	仕上げ表(下地を含む)	
<input type="checkbox"/>	開口部			
構造関係図書				
<input type="checkbox"/>	使用構造材料一覧表	<input type="checkbox"/>	各種伏図	
<input type="checkbox"/>	接合金物リスト	<input type="checkbox"/>	構造計算書	
設備関係図書				
<input type="checkbox"/>	電気設備図	<input type="checkbox"/>	給排水衛生設備図	
設備機器関係図書				
<input type="checkbox"/>	機器仕様書、パンフレット			
維持管理関係図書				
<input type="checkbox"/>	維持管理計画書			
その他の図書等				
<input type="checkbox"/>	重要事項説明書	<input type="checkbox"/>	()	
新築時の関係図書				
意匠関係図書				
<input type="checkbox"/>	付近見取図	<input type="checkbox"/>	立面図	
<input type="checkbox"/>	配置図	<input type="checkbox"/>	断面図	
<input type="checkbox"/>	仕様書	<input type="checkbox"/>	矩計図	
<input type="checkbox"/>	平面図	<input type="checkbox"/>	詳細図	
<input type="checkbox"/>	その他意匠関係図書			
仕様関係図書				
<input type="checkbox"/>	屋根	<input type="checkbox"/>	断熱	
<input type="checkbox"/>	外壁	<input type="checkbox"/>	仕上げ表(下地を含む)	
<input type="checkbox"/>	開口部			
構造関係図書				
<input type="checkbox"/>	使用構造材料一覧表	<input type="checkbox"/>	各種伏図	
<input type="checkbox"/>	接合金物リスト	<input type="checkbox"/>	構造計算書	
設備関係図書				
<input type="checkbox"/>	電気設備図	<input type="checkbox"/>	給排水衛生設備図	
設備機器関係図書				
<input type="checkbox"/>	機器仕様書、パンフレット			
維持管理関係図書				
<input type="checkbox"/>	維持管理計画書			
その他の図書等				
<input type="checkbox"/>	重要事項説明書	<input type="checkbox"/>	適合証明書(新築住宅)	
<input type="checkbox"/>	建設住宅性能評価書	<input type="checkbox"/>	長期優良住宅認定通知書	
<input type="checkbox"/>	()	<input type="checkbox"/>	()	

備考				
----	--	--	--	--

住宅履歴情報の保存に関する確認書

私は、【フラット35】リノベの申込みを行うに当たり、検査対象住宅の履歴情報について次のとおり保存します。

検査対象住宅	(所有者)		
	(所在地)	建物新築年月日	年 月 日

図書によって保存形式が異なる場合は、該当する全ての形式にチェックをつけたうえで、備考欄に記入ください。

情報の保存形式	<input type="checkbox"/> 電子媒体 <input type="checkbox"/> 紙媒体	検査済証の交付年月日を記入ください。これにより確認できない場合または大規模マンション等で検査済証の交付年月日が実際の新築年月日と著しく異なる場合は、登記事項証明書の「表題部」の「原因及びその日付」欄に記載されている年月日(新築)をご記入ください。 なお、登記事項証明書により建物の新築年月日が確認できない場合は、閉鎖登記簿謄(抄)本の「表題部」の「原因及びその日付」欄に記載されている年月日(新築)としてください。
情報の保存場所	記入例 ・検査対象住宅内 ・情報サービス機関内	

<保存情報> 【フラット35】リノベ工事関係書類

【フラット35】リノベ工事関係書類	
<input type="checkbox"/> 工事記録書(工事箇所明示図)(※)	<input type="checkbox"/> 工事写真(施工箇所(工事前、工事中、工事後))(※)
<input type="checkbox"/> 工事記録書(詳細図面)(※)	<input type="checkbox"/> 中古住宅適合証明書(※)
<input type="checkbox"/> 上記関係図書(※)	

リフォーム時の関係図書

意匠関係図書	<input type="checkbox"/> 付近見取図 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> その他意匠関係図書	例 (一次エネルギー消費量等級を利用する場合) ・外皮計算に必要な図面
仕様関係図書	<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 開口部	例 (一次エネルギー消費量等級を利用する場合) ・外皮計算結果 ・一次エネルギー消費量計算結果 ・一次エネルギー消費量計算に必要な設備関係図書、設備パンフレット
構造関係図書	<input type="checkbox"/> 使用 <input type="checkbox"/> 接合	各種伏図 構造計算書
設備関係図書	<input type="checkbox"/> 電気	給排水衛生設備図
設備機器関係図書	<input type="checkbox"/> 機器仕様書、パンフレット	
維持管理関係図書	<input type="checkbox"/> 維持管理計画書	
その他の図書等	<input type="checkbox"/> 重要事項説明書	()

【フラット35】リノベ(性能向上リフォーム推進モデル事業)工事に関する図書で必ず保存しなければならないもの以外にも図書がある場合には、一緒に保存のうえ、記入ください。

新築時の関係図書

意匠関係図書	<input type="checkbox"/> 付近見取図 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> その他意匠関係図書	新築時の図面等の関係図書が残っている場合には、【フラット35】リノベ(性能向上リフォーム推進モデル事業)工事に関する図書と一緒に保存のうえ、記入ください。
仕様関係図書	<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 開口部	<input type="checkbox"/> 断熱 <input type="checkbox"/> 仕上げ表(下地を含む)
構造関係図書	<input type="checkbox"/> 使用構造材料一覧表 <input type="checkbox"/> 接合金物リスト	<input type="checkbox"/> 各種伏図 <input type="checkbox"/> 構造計算書
設備関係図書	<input type="checkbox"/> 電気設備図	<input type="checkbox"/> 給排水衛生設備図
設備機器関係図書	<input type="checkbox"/> 機器仕様書、パンフレット	
維持管理関係図書	<input type="checkbox"/> 維持管理計画書	
その他の図書等	<input type="checkbox"/> 重要事項説明書 <input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適合証明書(新築住宅) <input type="checkbox"/> 長期優良住宅認定通知書 <input type="checkbox"/> ()

備考